



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАПАЕВСКОЕ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 мая 2024 г.

№ 703

г. Алапаевск

**Об организации и проведении электронного аукциона на право
заключения договора аренды земельного участка**

В соответствии с подпунктом 2 пункта 7 статьи 39.18, статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях предоставления земельного участка в аренду, на основании административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования Алапаевское, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», утвержденным постановлением Администрации муниципального образования Алапаевское от 22.10.2020 № 836, руководствуясь Уставом муниципального образования Алапаевское,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Управлению муниципальным имуществом, архитектурой и градостроительством Администрации муниципального образования Алапаевское (Н. А. Соколова) (далее – организатор электронного аукциона) организовать мероприятия по подготовке и проведению электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в отношении следующих земельных участков:

1.1. земельный участок с кадастровым номером 66:01:3701001:2202, местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, в 50 метрах на северо-запад от пер. Батин, 3, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, площадь – 1 800 кв. м;

2) земельный участок с кадастровым номером 66:01:3701001:2238, местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, в 70 метрах на запад от пер. Батин, 3, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, площадь - 1 725 кв. м;

3) земельный участок с кадастровым номером 66:01:3701001:2239, местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, в 40 метрах на запад от пер. Батин, 3, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, площадь - 1 596 кв. м;

4) земельный участок с кадастровым номером 66:01:3901004:188, местоположение: Свердловская область, Алапаевский р-н, д Елань, примерно в 45 метрах по направлению на северо-восток от дома №10 по ул. Центральная, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадь - 1 000 кв. м;

5) земельный участок с кадастровым номером 66:01:0000000:4541, местоположение: Свердловская область, Алапаевский район, пгт. Верхняя Синячиха, в 40 метрах по направлению на юг от дома №18а по ул. Гоголя, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадь - 600 кв. м.

2. Установить:

2.1. размер начальной цены предмета аукциона в соответствии с Правилами выбора начальной цены предмета аукциона по продаже земельных участков и начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Алапаевское и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования Алапаевское, утвержденными постановлением Администрации муниципального образования Алапаевское от 19.04.2024 № 503;

2.2. размер задатка – 100% начальной цены предмета аукциона;

2.3. «шаг» аукциона – 3% начальной цены предмета аукциона.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя Главы муниципального образования Алапаевское по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, транспорту и связи Н. А. Соколову.

И. о. Главы муниципального образования
Алапаевское



Н. А. Соколова